

## Quadoro Investment startet nachhaltigen offenen Publikumsfonds

Offenbach am Main – Quadoro Investment GmbH, die Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe, startet mit dem Vertrieb des neuen offenen Immobilienfonds „Quadoro Sustainable Real Estate Europe Private“ in Kooperation mit der Vontobel Asset Management AG als Nachhaltigkeitsberater. Der „Sustainable Europe“ wendet sich an private und institutionelle Anleger. Der Vertrieb der Anteile erfolgt über ausgewählte Banken. Bereits im Januar 2019 hatte die Kapitalverwaltungsgesellschaft die Erlaubnis der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) zur Erweiterung ihres Geschäftsbetriebes erhalten.



Der Fonds mit einem Zielvolumen von 1 Milliarde EUR investiert in zukunftssträchtigen, nachhaltigen Ballungsräumen im europäischen Wirtschaftsraum. Neben den klassischen Investitionsstandorten stehen auch attraktive sekundäre Ballungsräume im Fokus. Die Standorte werden anhand von Demografie, Wirtschaftskraft, Infrastruktur und Lebensqualität ausgewählt. Alle Immobilien sowie auch die Mieterauswahl müssen strengen Nachhaltigkeitskriterien entsprechen.

Michael Denk, Geschäftsführer der Quadoro Investment GmbH, zum Start des Fonds: „Mit dem Sustainable Europe können wir die erfolgreiche Anlagestrategie unseres Spezialfonds Vontobel Sustainable Real Estate Europe nunmehr auch einem breiteren Anlegerkreis zur Verfügung stellen. Der Sustainable Europe bietet durch seine nachhaltige und zukunftsfähige Anlagestrategie mit stabilen Ausschüttungen aus laufenden Mieteinnahmen in Verbindung mit geringen Wertschwankungen die perfekte Anlagemöglichkeit für private und institutionelle Anleger.“

Klaus Kämpf, Leiter nachhaltige Immobilien der Vontobel Asset Management AG, ergänzt: „Die Nachhaltigkeitsstrategie und das aktive Asset Management sichern dauerhaft eine hohe Standort- und Gebäudequalität und tragen so zum Erfolg des Fonds bei. Durch die konsequente Umsetzung der Anlagestrategie werden langfristig Markt- und Standortrisiken reduziert.“

Weitere Informationen zum Quadoro Sustainable Real Estate Europe Private sind zu finden auf der Internetseite [www.sustainablerealestate.de/europe](http://www.sustainablerealestate.de/europe).

### Quadoro Investment GmbH

Quadoro Investment ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen mit Schwerpunkt in den Bereichen Flugzeuge und Immobilien an. Portfolioverwaltung und Fondsmanagement runden das Angebot ab. Wir verwalten Wirtschaftsgüter mit einem Investitionsvolumen von 9 Milliarden USD. Aufgrund unserer Standorte in Asien, Europa und Nordamerika sind wir auch Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Der Schwerpunkt von Quadoro Investment liegt auf Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte.

### Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation  
[martina.schlossmueller@doric.com](mailto:martina.schlossmueller@doric.com) | Tel. +49 69 247559 270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Investment GmbH**

Berliner Straße 114 - 116  
63065 Offenbach am Main  
Tel. +49 69 247559 310  
[www.doric.com](http://www.doric.com)